

**Literal a4) Las metas y objetivos de las unidades administrativas de conformidad con sus programas operativos**

No.	Descripción de la unidad	Objetivo de la unidad	Indicador	Meta cuantificable
<b>PROCESOS GOBERNANTES / NIVEL DIRECTIVO</b>				
1	Consultoría para la Asesoría Técnica Especializada, Elaboración de Estudios y Diseños y Administración de los Proyectos de Regeneración Urbana en la ciudad de Guayaquil de acuerdo al Contrato suscrito con la Fundación Guayaquil Siglo XXI	<ul style="list-style-type: none"> <li>Coordinación y desarrollo para la elaboración de estudios: topográficos, arquitectónicos, eléctricos, sanitarios, estructurales, paisajísticos.</li> <li>Conformación de expedientes de proyectos de Regeneración Urbana.</li> <li>Administración de las obras contratadas por Fundación Guayaquil Siglo XXI, supervisando el estricto cumplimiento de las obligaciones contractuales adquiridas por el Fiscalizador y Contratista de obra.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cronogramas de estudios y diseños</li> <li>Informes mensuales de avance de obras</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Plazo contractual para entrega de estudios y diseños</li> <li>Informes mensuales de avance de Estudios y Diseños</li> <li>Informes mensuales y fichas técnicas de avance de obras</li> </ul>
2				
3				
<b>PROCESOS AGREGADORES DE VALOR / NIVEL OPERATIVO</b>				
3	<p>OBRAS CONTRATADAS POR LA FUNDACIÓN GUAYAQUIL SIGLO XXI, CUYO DISEÑO Y ADMINISTRACIÓN DE OBRA FUE REALIZADO POR FUNDACIÓN MALECCÓN 2000 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>23 Calles / Avenidas</li> </ul>	<p>DISEÑOS Y ADMINISTRACIÓN DE OBRAS DE :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Reconstrucción de aceras y bordillos, nivelación de pisos</li> <li>Reordenamiento de canalizaciones subterráneas eléctricas, sanitarias</li> <li>Cambio de sobrepisos a un material uniforme.</li> <li>Instalación de postes metálicos, luminarias, mobiliario urbano y jardinería.</li> <li>Pintura de fachadas</li> <li>Señalización vertical</li> </ul>	<p>CRONOGRAMA PRESUPUESTO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</p>	<p>Plazo contractual para entrega de estudios y diseños</p> <p>Cumplimiento del contratista de obra en el plazo de entrega de la obra</p> <p>Informes mensuales y fichas técnicas de avance de obra.</p>
4	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 Laguna Artificial</li> <li>3 Edificaciones (teatros)</li> <li>1 Malecón Estero Salado</li> </ul>	<p>DISEÑOS Y ADMINISTRACIÓN DE OBRAS DE :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Construcción zona de laguna, pérgolas, cuarto técnico, SS.HH. Públicos, vestidores, señalética general e iluminación.</li> <li>Readecuación arquitectónica de edificación, cubierta, pisos, mampostería, sistema eléctrico</li> <li>Readecuación de fachadas de viviendas, kit sanitarios, arreglo de bordillos, aceras, rampas, mobiliario urbano</li> </ul>	<p>CRONOGRAMA PRESUPUESTO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</p>	<p>Plazo contractual para entrega de estudios y diseños</p> <p>Cumplimiento del contratista de obra en el plazo de entrega de la obra</p> <p>Informes mensuales y fichas técnicas de avance de obra.</p>
5	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 Mercado del Río</li> <li>3 sectores de la Bahía</li> <li>1 Cancha Deportiva</li> </ul>	<p>DISEÑOS Y ADMINISTRACIÓN DE OBRAS DE :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Construcción de estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y de comunicación.</li> <li>Implementación de cubierta, lona, demolición y restructuración de aceras y soportales, reubicación de kioscos, rehabilitación de sistema sanitario, eléctrico, albañilería, revestimiento de pisos</li> <li>Nivelación de terreno de la cancha, colocación capa de cascajo, liner, piedra 3/4, piedra chispa y césped sintético. Construcción de bordillo, canal de drenaje AA.LL.</li> </ul>	<p>CRONOGRAMA PRESUPUESTO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</p>	<p>Plazo contractual para entrega de estudios y diseños</p> <p>Cumplimiento del contratista de obra en el plazo de entrega de la obra</p> <p>Informes mensuales y fichas técnicas de avance de obra.</p>
6	<ul style="list-style-type: none"> <li>21 Iglesias / escuelas / parques</li> <li>1 Rampa en Puerto Santa Ana</li> </ul>	<p>DISEÑOS Y ADMINISTRACIÓN DE OBRAS DE :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Mantenimiento y/o construcción de cubierta, estructura metálica, tumbado, piso, pintura exterior e interior, reparación de bancas, mobiliario urbano</li> <li>Construcción y montaje de pilotes y vigas para rampa de recreación acuática.</li> </ul>	<p>CRONOGRAMA PRESUPUESTO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</p>	<p>Plazo contractual para entrega de estudios y diseños</p> <p>Cumplimiento del contratista de obra en el plazo de entrega de la obra</p> <p>Informes mensuales y fichas técnicas de avance de obra.</p>
<b>PROCESOS DESCONCENTRADOS</b>				
7				
8				
<b>NIVEL DE APOYO / ASESORÍA</b>				
9	ASESORÍA ESTRUCTURAL	Cálculo y Diseño de elementos estructurales para las redes de servicios. Estudios Geotécnicos y pruebas de laboratorio, si fuera necesario. Metodología Constructiva. Presupuestos referenciales. Asesoría durante la construcción de la obra.	CRONOGRAMA DE ENTREGA DE ESTUDIOS	<p>Plazo contractual para entrega de estudios y diseños</p> <p>Cumplimiento de los términos de referencia del contrato</p>
10	ASESORÍA SANITARIA	Investigación de los sistemas existentes. Solicitud de factibilidad de servicio a INTERAGUA y aprobación del Proyecto. Diseño del sistema de agua potable, aguas lluvias, aguas servidas. Presupuestos referenciales, APUS, memorias y especificaciones técnicas. Asesoría durante la construcción de la obra.	CRONOGRAMA DE ENTREGA DE ESTUDIOS	<p>Plazo contractual para entrega de estudios y diseños</p> <p>Cumplimiento de los términos de referencia del contrato</p>
11	ASESORÍA ELÉCTRICA	Investigación de los Sistemas existentes. Coordinación con las empresas de servicios eléctricos, voz datos y demás para la elaboración de los diseños y planos constructivos. Diseño de sistemas eléctricos, cuartos eléctricos, iluminación. Presupuestos referenciales, APUS, memorias y especificaciones técnicas. Aprobación de los proyectos por la CNEL, CNT. Asesoría durante la construcción de la obra.	CRONOGRAMA DE ENTREGA DE ESTUDIOS	<p>Plazo contractual para entrega de estudios y diseños</p> <p>Cumplimiento de los términos de referencia del contrato</p>
12				
13				
LINK PARA DESCARGAR EL REPORTE DE GOBIERNO POR RESULTADOS (GPR)				<a href="#">Reporte del GPR</a>
FECHA ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN:			DD/MM/AAAA 19/06/2020	
PERIODICIDAD DE ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN:			ANUAL	
UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACION - LITERAL a):			PROYECTOS DE REGENERACIÓN URBANA	
RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN DEL LITERAL a):			ING. ROBERTO ESPÍNDOLA	
CORREO ELECTRÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN:			<a href="mailto:robert@malecon2000.ec">robert@malecon2000.ec</a>	
NÚMERO TELEFÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN:			(04) 2524 530 EXTENSIÓN 205	